Vragen en antwoorden participatieavond Plan Steenbergerveld dd. 19 mei 2026

Nr.	Vraag	Antwoord
	Geluid en hinder	
1.	Van hoelaat tot hoelaat wordt er gewerkt op het nieuwe glastuinbouwbedrijf?	Er wordt doorgaans gewerkt tussen 06.00 en 17.00 uur.
2.	Hoe zit het met geluid afkomstig van de CO2-ventilator?	Dit betreft een relevante geluidsbron van het nieuwe glastuinbouwbedrijf, die wordt meegenomen in het akoestisch onderzoek industrielawaai. In dit onderzoek wordt voor het geluid (alle relevante geluidbronnen) vanuit het nieuwe glastuinbouwbedrijf, onderzocht hoe dit geluid zich verhoudt tot omliggende gevoelige functies ((bedrijfs)woningen). Niet alleen wordt onderzocht hoe aan de wettelijke geluidnormen wordt voldaan, maar ook of er redelijkerwijs extra aanvullende maatregelen effectief kunnen zijn.
3.	Hoe wordt geluidsoverlast door het nieuwe glastuinbouwbedrijf voorkomen?	De relevante geluidsbronnen (WKK, ventilator, ontsluiting) worden op een manier gesitueerd waarbij eventuele geluidsoverdracht naar de omgeving, zoveel als mogelijk beperkt wordt. Uit het akoestisch onderzoek zal blijken dat het geluid op (gevels van) omliggende woningen aanvaardbaar is en dat er sprake is van een goed woon-en-leefklimaat.
4.	Verschillen de geluidsnormen niet per gebied?	Ja, dit klopt. De gemeente Lingewaard beschikt over een ‘Nota Geluidsbeleid’ waarin geluidsambities zijn vastgesteld per deelgebied. Dit beleid vormt een belangrijke basis voor de uitwerking voor het Plan Steenbergeveld en dient tevens als uitgangspunt voor het akoestisch onderzoek. De voor Steenbergerveld en omgeving geldende geluidnormen zijn het uitgangspunt.
5.	Hoe zit het met verlichting/lichthinder, vanuit het nieuwe glastuinbouwbedrijf?	Dit wordt onderzocht/gemotiveerd als onderdeel van de ETFAL-afweging. Voor kunstlicht in de tuinbouw bij kassen staan rijksregels in het Besluit activiteiten

		leefomgeving. Voor het nieuwe glastuinbouwbedrijf wordt gebruikt gemaakt van lichtdichte doeken. Die overdag open zijn en bij gebruik van kunstlicht gesloten kunnen worden.
Water en veiligheid		
6.	De nieuw glastuinbouwbedrijf krijgt een grote omvang. Hoe gaat het met de afwatering hiervan?	Het hemelwater dat op de kas valt, wordt zorgvuldig verwerkt in oostelijke richting, waar een hemelwaterberging met meer dan voldoende capaciteit wordt gerealiseerd. Een zorgvuldige hemelwaterverwerking wordt aangetoond in het Waterhuishoudkundig Plan (WHP). Daarbij wordt ook inzichtelijk hoe wateroverlast op buurpercelen wordt voorkomen.
7.	Wat is de hoogte van de geplande waterretentiebak?	Voor nu is een dijkhoogte van 3 meter met een graafdiepte van 1 meter beoogd. Dit betekent dat de waterretentiebak 2 meter boven maaiveld uitkomt.
8.	Hoe wordt het waterretentiebassin afgeschermd en beveiligd, in samenhang met de veiligheid van met name spelende kinderen?	Dit wordt in samenspraak met de nabije omgeving voorkomen/opgelost. Met omwonenden zal overleg plaatsvinden hoe de landschappelijke inpassing met afschermend groen en de beveiliging gecombineerd kunnen worden.
Teelt, natuur en insecten		
9.	Hoe zit het met de witte vlieg, en aantrekkingskracht hiervan door nieuw glastuinbouwbedrijf in samenhang met omliggende bestaande bedrijven?	Royal Berry heeft inmiddels een werkwijze gevonden waarbij de witte vlieg-druk tot een minimum wordt gehouden. De werkwijze bestaat o.a. uit een combinatie van biologische gewasbescherming en saunabehandeling. De werkwijze zorgt ervoor dat insectengaas niet benodigd is.
10.	Waarom wordt er geen gebruik gemaakt van insectengaas bij het nieuwe glastuinbouwbedrijf?	De werkwijze van Royal Berry zorgt voor weinig witte vlieg druk. Daarom wordt er geen noodzaak gezien voor insectengaas. Daarnaast heeft de teelt in de nieuwe kas, veel licht en lucht nodig. Wel zal bij de bouw van de kassen ruimte worden gerealiseerd voor toepassing van vliegengaas, mocht dat in de toekomst toch wenselijk zijn.
11.	Omwonende: Mijn bijen (ik ben imker) vliegen de nieuwe kas in en vinden de weg terug niet meer. Hoe zit dit?	In glastuinbouwgebieden bestaat het risico dat foeragerende honingbijen bedekte teelten binnendringen en daarbij verlies van vliegbijen optreedt. Voor de regio, o.a. Bergerden, lijkt echter geen openbaar onderzoek beschikbaar dat de omvang van dit effect kwantificeert, zeker niet afgewogen tegen

		andere omgevingseffecten. Enige sterfte is niet uit te sluiten omdat dit inherent is aan de beoogde gebiedsontwikkeling op gebied van glastuinbouw.
Energie en installaties		
12.	Hoe zit het met de elektriciteitsaansluiting voor het nieuwe glastuinbouwbedrijf?	De elektriciteitsaansluiting van het beoogde glastuinbouwbedrijf is reeds geregeld met de netbeheerder en sluit aan op de voorzieningen voor het bestaande bedrijf op Bergerden. Het nieuwe glastuinbouwbedrijf kan een rol spelen om pieken en dalen in de stroomvoorziening op te vangen; Royal Berry krijgt waarschijnlijk ook een status als congestieverzachter.
13.	Word er een WKK gerealiseerd?	Ja, voor het nieuwe glastuinbouwbedrijf wordt voorzien in een combinatie van een warmte-kracht-koppeling (WKK) en een warmtepomp. Op het moment dat er veel elektriciteit beschikbaar is, kan het glastuinbouwbedrijf elektriciteit afnemen om warmte op te wekken met een warmtepomp. Wanneer juist sprake is van een elektriciteitsbehoefte op het net kan de WKK-installatie worden ingeschakeld voor het produceren van elektriciteit.
14.	Hoe wordt de warmtepomp voorzien van energie?	Bij voldoende of overaanbod op het elektriciteitsnet via het net en bij een tekort op het net via de WKK.
Personeel en huisvesting		
15.	Welke mensen zijn er werkzaam op het nieuwe glastuinbouwbedrijf, en waar wonen deze mensen?	De capaciteit van de gerealiseerde huisvesting Kiefland van Royal Berry aan de Clivia, is reeds afgestemd op de komst van het nieuwe glastuinbouwbedrijf aan de Steenbergerveld.
Verkeer en inrichting van het plan		
16.	Waarom wordt de ontsluiting/corridor/bedrijfsbebouwing van het nieuwe glastuinbouwbedrijf niet op een andere locatie gesitueerd, namelijk in het zuidwesten van het plangebied. Deze situering is voor de buurt de meest handige en heeft daarom de voorkeur. Ook gezien de afwikkeling van (zwaar) verkeer. **(deze vraag is meermaals aan bod gekomen tijdens de participatieavond)**	De ontsluiting nabij de hoek Tienmorgen – Steenbergerveld maakt het mogelijk de kassen hier verkeerskundig goed te ontsluiten, rekening houdend met de gemeentelijke wens om aan de zuidzijde van het bedrijf (de achterzijde) in de toekomst nog een rondweg aan te kunnen leggen. Evenwel zal in overleg met de gemeente nader worden onderzocht of er ook een andere ontsluiting aan de Steenbergerveld mogelijk is, om daarmee tegemoet te komen aan de wensen van de omwonenden Tienmorgen. Daarvoor wordt eerst nagegaan of een alternatief milieukundig mogelijk is t.o.v. de daar liggende woningen en of deze bedrijfstechnisch en planologisch mogelijk

		gemaakt kan worden. Als dat zo is, zal er een planvergelijk gemaakt worden tussen de effecten van de voorliggende varianten op de omgeving om daarmee een gemotiveerde voorkeursvariant te bepalen. Deze afweging zal inzichtelijk gemaakt worden in een terugkoppeling met de omwonenden.
17.	De verkeerssituatie op de Steenbergerveld is in de huidige situatie ook al niet ideaal. Hoe verhoudt voorliggend plan zich hier tot?	Als onderdeel van het plan wordt momenteel een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd. Daarbij worden de volgende aandachtspunten onderzocht: • De verwachtte ritgeneratie conform opgave Royal Berry; • De ritgeneratie in de bestaande situatie; • Hoe de veranderende ritgeneratie zich verhoudt tot de wegbreedte; • Aanwezige beperkingen op de rijbaan; • Doorrijdbaarheid bochten in route; • Gevolgen voor langzaam verkeer; • Advies te nemen maatregelen op getoonde route. Overigens staat al voldoende vast dat de aard en omvang van het verkeer naar het bedrijf passend is bij de bestaande wegen en wegcapaciteiten. Het verkeerskundig aspect wordt binnenkort uitgebreider onderzocht op basis van de voornoemde varianten.
18.	Wat is de afstand van het nieuwe glastuinbouwbedrijf tot het woonperceel aan de Steenbergerveld 9?	Dit wordt inzichtelijk gemaakt op kavelniveau, net als voor de andere woonfuncties welke aangrenzend aan het plangebied liggen. Dit als onderdeel van bedrijven- en milieuzonering, en het houden van afstand tussen gevoelig functies (woningen) enerzijds en hinderveroorzakende functies (glastuinbouwbedrijf) anderzijds.
Planning en uitvoering		
19.	Hoe lang duurt de bouw van het nieuwe glastuinbouwbedrijf?	De planning is om begin 2027 te gaan bouwen en de bouw af te ronden in datzelfde jaar.

Vragen binnengekomen via mailbox

Nr.	Vraag	Antwoord
20.	Wanneer is de verwachting dat Royal Berry gaat bouwen?	De planning is om begin 2027 te gaan bouwen en de bouw af te ronden in datzelfde jaar.
21.	Waar komt de ontsluiting?	Vanuit de bedrijfsvoering heeft de ontsluiting in het noordwesten van het plangebied de voorkeur, aan de Tienmorgen. De ontsluiting nabij de hoek Tienmorgen – Steenbergerveld maakt het mogelijk de kassen hier verkeerskundig goed te ontsluiten, rekening houdend met de gemeentelijke wens om aan de zuidzijde van het bedrijf (de achterzijde) in de toekomst nog een rondweg aan te kunnen leggen. Evenwel zal in overleg met de gemeente nader worden onderzocht of er ook een andere ontsluiting aan de Steenbergerveld mogelijk is, om daarmee tegemoet te komen aan de wensen van de omwonenden Tienmorgen. Daarvoor wordt eerst nagegaan of een alternatief milieukundig mogelijk is t.o.v. de daar liggende woningen en of deze bedrijfstechnisch en planologisch mogelijk gemaakt kan worden. Als dat zo is, zal er een planvergelijk gemaakt worden tussen de effecten van de voorliggende varianten op de omgeving om daarmee een gemotiveerde voorkeursvariant te bepalen. Deze afweging zal inzichtelijk gemaakt worden in een terugkoppeling met de omwonenden.
22.	Hoe kort langs de Leutensche Leigraaf wordt er gebouwd?	Op basis van de inrichtingstekening wordt een afstand voorzien van 8 meter tussen de te realiseren kasbebouwing en het hart van de watergang. Bij de afstand tussen de kas en watergang zal ruimte moeten worden gereserveerd met de onderhoudszone van de nieuwe kas, de beschermingszone van de watergang Leutensche Leigraaf en de landschappelijke inpassing van de Leutensche Leigraaf.
23.	Hoe hoog wordt de kas?	Een bouwhoogte van 6 meter en nokhoogte van 7 meter. Overigens staat het omgevingsplan in het gebied al bebouwing in de vorm van kassen toe, tot een

		hoogte maximaal 10 m en gebouwen, niet zijnde kassen, en facilitaire gebouwen maximaal 12 m.
24.	Heeft Royal Berry verder nog plannen in het gebied ten zuiden van de Leutense Leigraaf?	Er zijn geen plannen voor het gebied ten zuiden van de watergang Leutensche Leigraaf.
25.	- Welke maatregelen nemen jullie bij het waterbassin om overlast van ongedierte/plaagdieren te voorkomen?;	Dit zal nader worden uitgewerkt bij de technische inrichting van het plan. Momenteel zijn er geen redenen te veronderstellen dat dit specifieke maatregelen vraagt. De voorziening wordt als foliebassin voorzien; een reguliere toepassing in de glastuinbouw.
26.	- Welke maatregelen zijn er genomen wanneer het waterbassin, bijvoorbeeld bij extreem weer, hoog(grond)water of een combinatie van beiden, een te beperkte capaciteit blijkt te hebben en het water uit het bassin niet of zeer beperkt afgevoerd kan worden?;	De capaciteit van het bassin wordt volgens de normen van gemeente en waterschap berekend en gerealiseerd. Daartoe wordt een waterhuishoudkundig plan opgesteld waarin deze aspecten inzichtelijk worden gemaakt. Afwenteling naar omwonenden mag daarbij niet plaatsvinden.
27.	- In de bijeenkomst op 19 mei heeft u laten zien en toegelicht dat het waterbassin landschappelijke wordt ingepast met o.a. 'groene lijsten' van inheemse beplanting aan de noord- en oostzijde van het bassin. Bij mij zijn zorgen over uw standpunt om in eerst instantie geen veiligheidsvoorzieningen aan te brengen om het bassin. En dat u gaat onderzoeken wat de minimaal wettelijke veiligheidsvoorzieningen zijn die moeten worden aangebracht om te voorkomen dat de dijk óm het bassin door mensen en dieren kan worden betreden. Het lijkt mij noodzakelijk om veiligheidsvoorzieningen aan te brengen rond een bassin waar geen toezicht op is.	Dit wordt in samenspraak met de nabije omgeving voorkomen/opgelost. Met omwonenden zal overleg plaatsvinden hoe de landschappelijke inpassing met afschermend groen en de beveiliging gecombineerd kunnen worden.
28.	Van oudsher migreren o.a. reeën en vossen bij hoog rivierwater in de polder naar het gebied van de Leutensche Leijgraaf. Zij vluchten over de dijk en de Leutsestraat (tussen de nummers 23 en 15) naar de velden en boomgaarden in de Leutensche Leijgraaf. Nu in de Leutensche Leijgraaf grootschalige industriële bebouwing komt	Ten behoeve van de ontwikkeling is een Quikscan Flora en Fauna uitgevoerd door deskundige ecologen. Daarbij wordt o.a. onderzocht of voldaan wordt aan de instandhoudingsdoelstelling. Dat wil zeggen dat op soortniveau wordt nagegaan of deze bedreigd worden. Daarnaast wordt op individueel niveau

	verdwijnen deze schuilplaatsen. Is onderzocht om welke dieren het gaat en hoe wordt deze dieren in de nieuwe situatie de mogelijkheid geboden om bij nood in dit gebied te verblijven?	binnen het gebied onderzocht of voldaan wordt aan de beschermingsregels. Soorten als vos en ree worden meegenomen in het onderzoek.
29.	Op 19 mei is ook een toelichting gegeven op het risico van kunstlicht-overlast. Deze zou beperkt zijn, maar niet uit te sluiten. Mijn ervaring is dat overlast van kunstlicht op bewolkte dagen erg groot is. Welke maatregelen nemen jullie om de overlast van kunstlicht tot een uiterste minimum te beperken?	Voor het voorkomen van lichthinder door kunstlicht in de glastuinbouw gelden onder de Omgevingswet specifieke regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De belangrijkste eisen zijn: Zijgevels van de kas moeten van zonsondergang tot zonsopgang zijn afgeschermd, waarbij minimaal 95% van het licht wordt tegengehouden en geen directe inkijk op de lampen mogelijk is. Het kasdek (vooral van belang in relatie tot genoemde effecten op bewolkte dagen) moet afhankelijk van de lichtintensiteit grotendeels worden afgeschermd. Bij een belichtingsniveau van 15.000 lux of meer geldt een afscherming van minimaal 98% gedurende de gehele nacht. Bij lagere lichtniveaus geldt eveneens een afscherming van 98% tijdens de donkerteperiode en minimaal 74% tijdens de nanacht. Aan deze normen zal worden voldaan zodat het dan eventueel nog resterende strooilicht aanvaardbaar wordt geacht.