Verslag: Omgevingsdialoog Het Nevelveld 2, 4 en 4a, Bemmel

Datum: 4 november 2025

Locatie: Het Nevelveld 2, 4 en 4a, Bemmel

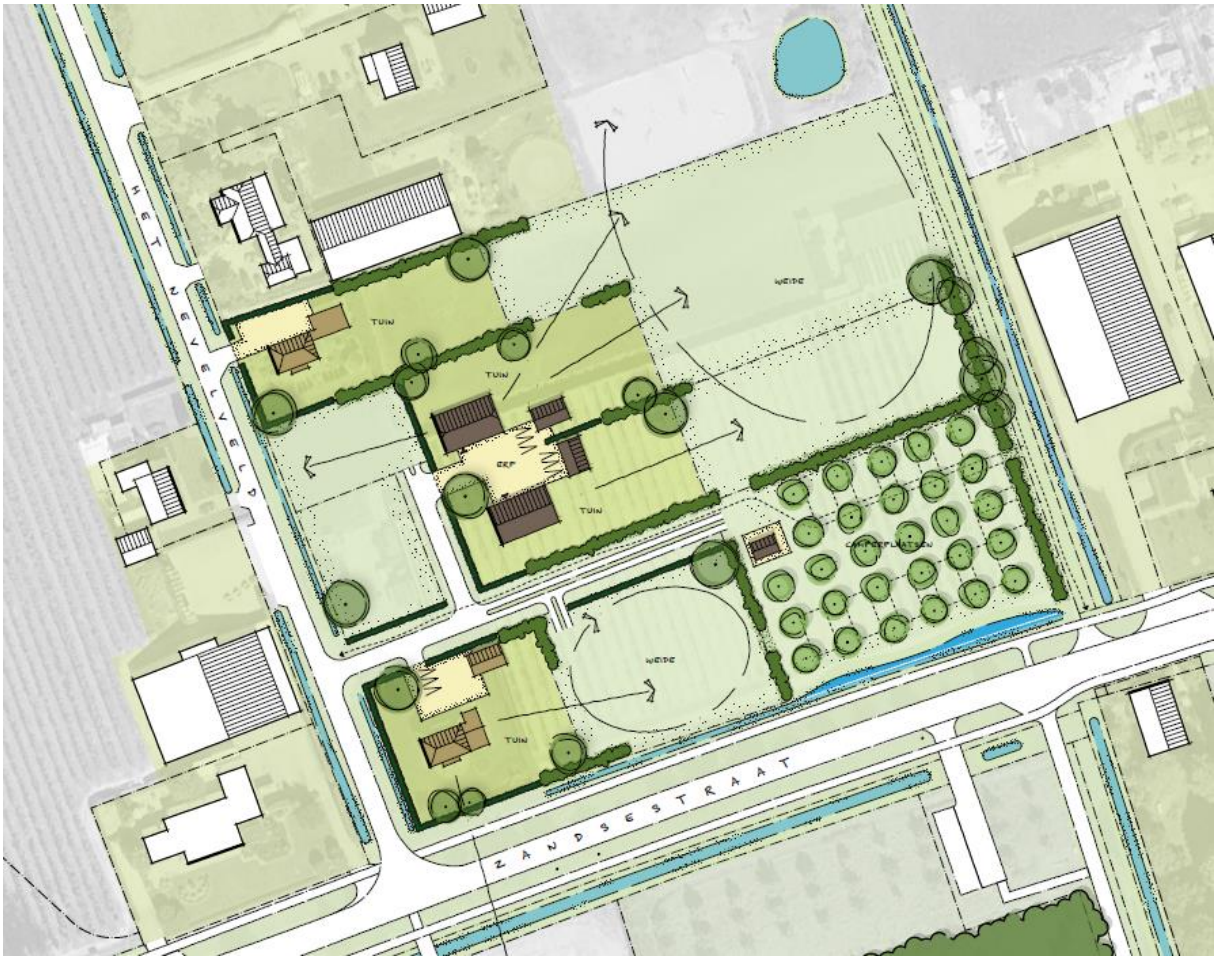
Doel: De omwonenden van de percelen Het Nevelveld 2, 4 en 4a betrekken bij de planvorming door het aangaan van de omgevingsdialoog. De gesprekken met de omwonenden hebben eind 2024 plaatsgevonden.

Plan: De realisatie van twee vrijstaande woningen, na sloop van de voormalige bedrijfsbebouwing en het kassencomplex op het perceel Het Nevelveld 4, Bemmel. De bedrijfswoningen (Het Nevelveld 2 en 4a) worden omgevormd naar burgerwoningen. Daarnaast wordt er een kleinschalige camperplaats gerealiseerd.

Bezochte adressen:

1. Zandsestraat 5
2. Zandsestraat 20b
3. Zandstraat 20, 20a en 20b
4. Het Nevelveld 3
5. Het Nevelveld 6





Reacties van de direct aanwonenden:

- De eigenaren van de omliggende percelen (nummers 1 t/m 5 op de kaart) zijn allemaal positief over de beoogde plannen en hebben geen opmerkingen op de plannen.

Conclusie:

De omgevingsdialoog met de direct aanwonenden is positief verlopen. In het omgevingsplan is onderbouwd dat de omliggende bedrijven niet worden beperkt in de bedrijfsvoering door het voorliggende plan. Vanuit de omwonenden is het plan positief ontvangen. We kunnen daarmee concluderen dat er voldoende draagvlak is in de omgeving voor het beoogde plan.