

Lijst bindend adviesrecht en verplichte participatie

Geldend van 17-06-2026 t/m heden

Intitulé

Lijst bindend adviesrecht en verplichte participatie

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 18 november 2025;

gelet op het bepaalde in 16.15a, tweede lid, onder b, sub 1°, Omgevingswet;

besluit:

1. De lijst van activiteiten (categorieën), waarvoor bindend adviesrecht van de gemeenteraad nodig is voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, conform artikel 16.15a lid b onder 1 van de Omgevingswet zo te wijzigen dat voor het omvormen van de rotonde Van der Mondeweg – Van Nispenlaan in Haalderen naar kruising geen bindend adviesrecht geldt.
2. De gewijzigde Lijst bindend adviesrecht en verplichte participatie vast te stellen en te bepalen dat de gewijzigde lijst in werking treedt daags na publicatie.

1. Definities

Bebouwde kom:

Onder 'bebouwde kom' wordt verstaan de gebieden zoals begrensd op de kaart behorende bij deze lijst.

Buitengebied:

Onder buitengebied wordt verstaan de gebieden zoals begrensd op de kaart behorende bij deze lijst.

Maatschappelijke voorzieningen:

Dit zijn activiteiten gericht op sociale, medische, maatschappelijke, educatieve en openbare dienstverlening, inclusief sport.

Terreinoppervlakte:

Met 'terreinoppervlakte' wordt de oppervlakte van de projectlocatie bedoeld, zoals aangegeven in de aanvraag voor de omgevingsplanactiviteit. Deze oppervlakte staat los van perceels- of inrichtingsgrenzen.

Wegen:

Alle voor het openbaar verkeer openstaande wegen of paden met inbegrip van de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanalen.

2. Categorieën van gevallen waarvoor bindend adviesrecht (art. 16.15a en 16.15b Omgevingswet) en/of verplichte participatie (art. 16.55 lid 7 Omgevingswet) geldt:

Infrastructuur en antenne-installaties

Categorie	Omschrijving	Bindend advies	Verplichte participatie
A1 Infrastructuur (als zelfstandig project)	Aanleg van <u>nieuwe</u> wegen, spoorwegen, vaarwegen, en aanleg van de volgende <u>nieuwe</u> infrastructurele kunstwerken: tunnels, aquaducten, ecoducten, bruggen en viaducten	V	V
A2 Antenne-installaties	Hoger dan 40 meter	V	V

Duurzaamheid/energietransitie

Categorie	Omschrijving	Bindend advies	Verplichte participatie
B1 Zonne-energie	Projecten voor (particuliere) zonneakkers c.q. zonnevelden met een oppervlakte groter dan 250 m ²	V	V
B2 Windenergie, windmolens	Projecten voor windenergie c.q. windmolens met uitzondering van projecten voor kleine windmolens passend binnen het beleidskader kleine windturbines, vastgesteld bij raadsbesluit van 11 juni 2020	V	V
B3 Aquathermie	Projecten voor aquathermie	V	V
B4 Bio-energie	Projecten voor bio-energie	V	V
B5 Geothermie	Projecten voor geothermie	V	V
B6 Overige duurzame energie initiatieven (bijv. waterstof, warmtenetten)	Projecten voor overige duurzame energie initiatieven (bijv. waterstof, warmtenetten)	V	V

B7 Klimaatadaptieve projecten (als zelfstandig project)	Projecten met een terreinoppervlakte van meer dan 5000 m2.	V	V
---	--	---	---

Bebouwde kom

Categorie	Omschrijving	Bindend advies	Verplichte participatie
C1 Wonen	Projecten voor uitbreiding binnen de bestaande bebouwde komgrens, vanaf 20 woningen	V	V
C2 Maatschappelijke voorzieningen	Projecten voor grootschalige verbouw en nieuwbouw (hoofd- en/of bijgebouwen), met een te be- of verbouwen oppervlakte ¹ van meer dan 500 m2	V	V
C3 Bedrijvigheid	Projecten voor grootschalige verbouw en nieuwbouw (hoofd- en/of bijgebouwen) met een te be- of verbouwen oppervlakte ² van meer dan 500 m2	V	V
C4 Uitbreiding bedrijventerrein/nieuw bedrijventerrein	Projecten voor uitbreiding van het bedrijventerrein of nieuw bedrijventerrein met een oppervlakte van meer dan 500 m2	V	V

Buitengebied

Categorie	Omschrijving	Bindend advies	Verplichte participatie
D1 Wonen	Projecten voor uitbreiding buiten bestaande komgrens, vanaf 3 woningen	V	V
D2 Glastuinbouw	Projecten voor uitbreiding van of omzetting naar	V	V

	glastuinbouwgebieden of -locaties		
D3 Maatschappelijke voorzieningen	Projecten voor grootschalige ontwikkelingen (bouwen en/of gebruik) met een terreinoppervlakte van meer dan 350 m2	V	V
D4 Recreatieve voorzieningen	Projecten voor grootschalige ontwikkelingen (bouwen en/of gebruik) met een terreinoppervlakte van meer dan 350 m2	V	V
D5 Landschapsontwikkeling en/of beheerprojecten (als zelfstandig project)	Projecten voor grootschalige ontwikkelingen met een terreinoppervlakte van meer dan 2000 m2	V	V

Plannen en projecten

Categorie	Omschrijving	Bindend advies	Verplichte participatie
E1 Noodopvanglocatie	Locatie aan de Zandsestraat, tegenover nummer 18. Kadastraal bekend gemeente Bemmel, sectie L, nummer 719. Voor de duur van maximaal 2 jaar en voor maximaal 200 opvangplaatsen		V
E2 Kruising Van der Mondeweg - Van Nispenlaan in Haalderen	Omvormen van de rotonde Van der Mondeweg – Van Nispenlaan in Haalderen naar kruising		V
E3 Parkeerterrein Molenweide	Locatie aan de Molenweide, ten zuiden van de bestaande		V

parkeerplaats.
Kadastraal bekend
gemeente Huissen,
sectie C, nummer
797.

Ondertekening

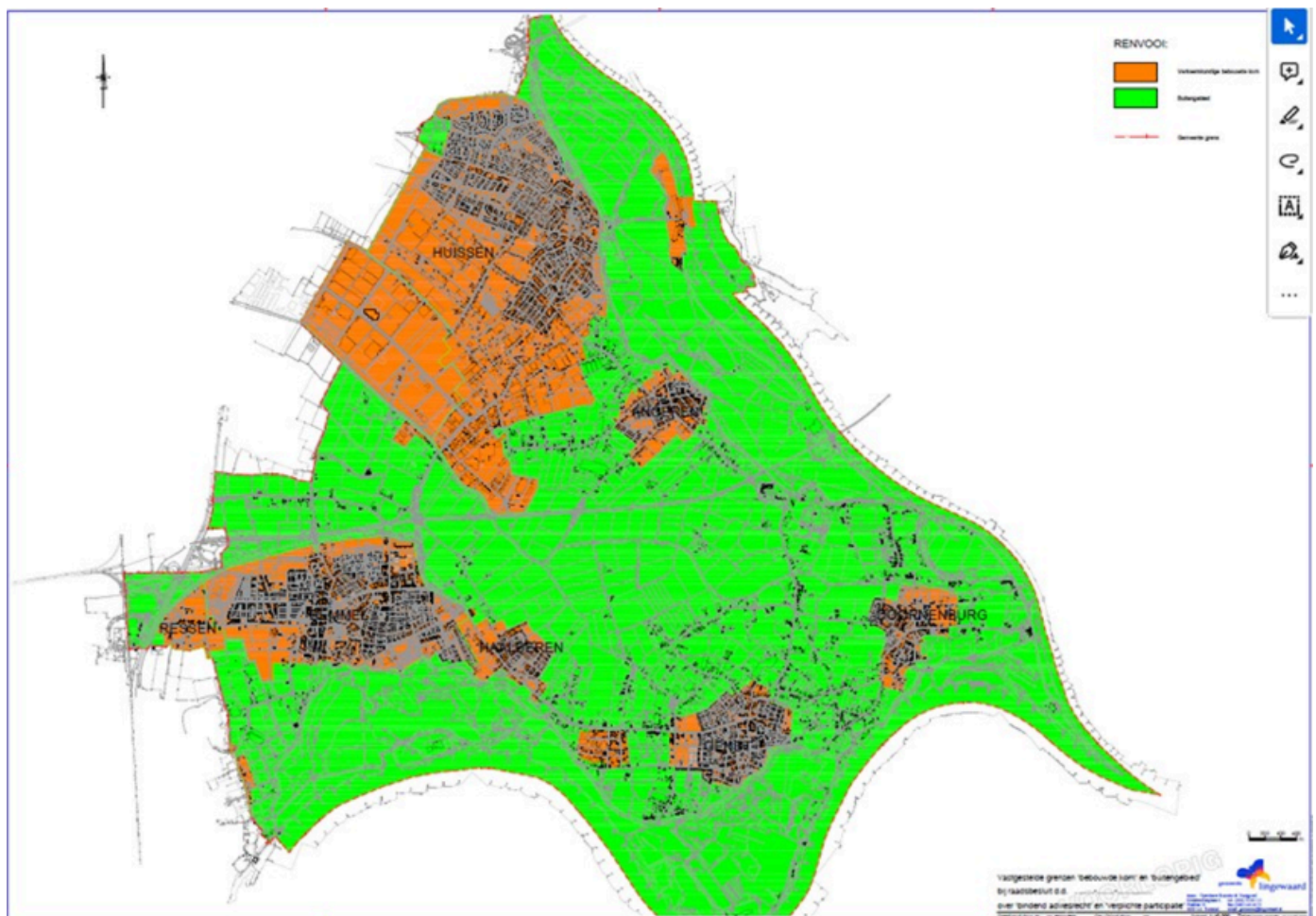
Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 29 januari 2026.

De raad voornoemd,

de griffier,

P.J. Peters

Bijlage 1 Kaart bebouwde kom / buitengebied



1

Oppervlakte is in dit geval de (toename van de) oppervlakte van het (bij)gebouw of het te verbouwen gedeelte, dus niet het bedrijfsvloeroppervlak (bvo). Het bvo kan meer dan 500 m² zijn als het gebouw meerdere verdiepingen heeft.

2

Idem als bij voetnoot 1.

Ziet u een fout in deze regeling?

Bent u van mening dat de inhoud niet juist is? Neem dan contact op met de organisatie die de regelgeving heeft gepubliceerd. Deze organisatie is namelijk zelf verantwoordelijk voor de inhoud van de regelgeving. De naam van de organisatie ziet u bovenaan de regelgeving. De contactgegevens van de organisatie kunt u hier opzoeken: organisaties.overheid.nl.

Werkt de website of een link niet goed? Stuur dan een e-mail naar regelgeving@overheid.nl