**1518436 Actualisatie Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Lingewaard**
**WAS – WORDT**

| ***Artikel*** | ***WAS (verordening 2022)*** | ***WORDT (verordening 2026)*** |
|---|---|---|
| Verordening | | |
| 1 | | Toegevoegd:<br>•omgevingsplanactiviteit: een activiteit als bedoeld in de Omgevingswet, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat deze slechts mag worden verricht met een omgevingsvergunning, waaronder in ieder geval wordt begrepen:<br>1. een activiteit die in overeenstemming is met het omgevingsplan, maar waarvoor een vergunningplicht geldt;<br>2. een activiteit die in strijd is met het omgevingsplan en waarvoor een omgevingsvergunning vereist is om daarvan af te wijken;<br>3. een andere activiteit die in strijd is met het omgevingsplan. |
| 2.1 | Daaronder wordt in elk geval begrepen het geven van voorlichting over de doelstelling van een goede omgevingskwaliteit en over de werkzaamheden van de commissie. | Daaronder wordt begrepen; adviseren over ruimtelijke plannen en ontwikkelingen gericht op het bereiken en behouden van een goede omgevingskwaliteit en advisering bij complexe aanvragen voor gemeentelijke monumenten, beschermd stads- en dorpsgezichten en locaties met een hoge cultuurhistorische waarde. |
| 2.2.a | adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over een aanvraag om of een ontwerpbesluit voor een omgevingsvergunning voor: | adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over een aanvraag om of een ontwerpbesluit voor een omgevingsvergunning *of een wijziging omgevingsplan* voor: |
| 2.2.c | adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders *of uit eigen beweging* over het ontwikkelen van beleid inclusief omgevingsvisie, omgevingsplan en maatwerkregels voor de omgevingskwaliteit; | adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over het ontwikkelen van beleid inclusief omgevingsvisie, omgevingsplan en maatwerkregels voor de omgevingskwaliteit; (weggelaten “of uit eigen beweging’) |
| 2.2.h | adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over het geven van beschikkingen op grond van regels in verordeningen op grond van artikel 149 van de Gemeentewet die een eis ten aanzien van de omgevingskwaliteit bevatten, te weten regels over reclame in de openbare ruimte, voorwerpen op of aan | Punt h weggelaten |

| | | |
|---|---|---|
| | de weg, standplaatsvergunningen, exploitatievergunning horecabedrijven en ligplaatsvergunningen. | |
| 4.1 | De commissie bestaat uit tenminste vijf leden, *de voorzitter en secretaris daaronder begrepen*. | De commissie bestaat uit tenminste vijf leden. |
| 4.4 | De disciplines die de leden in gezamenlijkheid vertegenwoordigen zijn: de disciplines cultuurhistorie, bouw en architectuurhistorie, restauratiearchitectuur, landschap, stedenbouw, architectuur, erfgoed en archeologische monumentenzorg | De disciplines die de leden in gezamenlijkheid vertegenwoordigen zijn: de disciplines landschap, stedenbouw, architectuur, erfgoed en (duurzame) monumentenzorg.<br><br>*Cultuurhistorie, bouw en architectuurhistorie, restauratiearchitectuur verwijderd.*<br>*(duurzame) monumentenzorg toegevoegd.* |
| 5.4 | Herbenoeming van leden kan *eenmaal* voor ten hoogste drie jaar plaatsvinden. Dit is niet van toepassing op de plaatsvervangers. | Herbenoeming van leden kan *tweemaal* voor ten hoogste drie jaar plaatsvinden. Dit is niet van toepassing op de plaatsvervangers. |
| 6.1 | *De gemeente Lingewaard* draagt zorg voor de verslaglegging van de vergaderingen van de commissie. | De *Omgevingsdienst Groene Metropool* draagt zorg voor de verslaglegging van de vergaderingen van de commissie. |
| 6.2 | De Omgevingsdienst *Regio Arnhem* stelt de agenda voor de vergadering van de commissies op. | De Omgevingsdienst Groene Metropool stelt de agenda voor de vergadering van de commissies op. |
| 6.3 | Het Gelders Genootschap stelt de uit te brengen adviezen op. | Het Gelders Genootschap stelt de uit te brengen adviezen op *en deelt deze met de gemeente of college of raad.* |
| 8.1 | De vergaderingen waarin een of meer adviezen over aanvragen om omgevingsvergunning door of namens de commissie worden vastgesteld zijn openbaar. De agenda voor de vergadering van de commissie wordt tijdig op een geschikte wijze bekendgemaakt. Indien burgemeester en wethouders – al dan niet op verzoek van de aanvrager – een verzoek doen tot niet-openbare behandeling, dan dienen burgemeester en wethouders daaraan klemmende redenen op grond van *artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur* ten grondslag te leggen. De openbaarheid geldt zowel voor de beraadslagingen, de beoordeling als de adviezen. | De vergaderingen waarin een of meer adviezen over aanvragen om omgevingsvergunning door of namens de commissie worden vastgesteld zijn openbaar. De agenda voor de vergadering van de commissie wordt tijdig op een geschikte wijze *gepubliceerd door de gemeente*. Indien burgemeester en wethouders – al dan niet op verzoek van de aanvrager – een verzoek doen tot niet-openbare behandeling, dan dienen burgemeester en wethouders daaraan klemmende redenen op grond van *Woo artikel 5.1 en 5.2* ten grondslag te leggen. De openbaarheid geldt zowel voor de beraadslagingen, de beoordeling als de adviezen. |
| 9.2 | | Toegevoegd punt<br>De advisering ten aanzien van flitsvergunningen (definitie opnemen in begrippenlijst) vindt plaats door de ambtelijk secretaris van de Omgevingsdienst Groene |

| | | |
|---|---|---|
| | | Metropool en tevens deskundige op het gebied van omgevingskwaliteit op basis van de uitgangspunten en beleidsrichtlijnen in de Gids Ruimtelijke Kwaliteit of in het omgevingsplan. |
| 10.2 | De commissie kan zich doen bijstaan door andere personen, voor zover dat voor de vervulling van haar taak nodig is. | De commissie kan zich doen bijstaan *door externe adviseurs, met specifieke expertise*, voor zover dat voor de vervulling van haar taak nodig is. |
| 14.2 | *De leden die deskundig zijn op het gebied van monumentenzorg* ontvangen rechtstreeks via de gemeente een vergoeding, voor zover zij door de gemeente zijn geworven. | *De voorzitter, voor zover deze is geworven door de gemeente, ontvangt de vergoeding rechtstreeks via de gemeente.* |
| 15.3.d | | Toegevoegd punt<br>d. een overzicht van ruimtelijke initiatieven waarop de commissie heeft geadviseerd. |
| 16 | 1.De op grond van de Bouwverordening Lingewaard 2019 en de Erfgoedverordening gemeente Lingewaard 2019 benoemde leden worden<br>geacht te zijn benoemd op grond van dit besluit. De termijn van ten<br>hoogste drie jaar als bedoeld in artikel 5, eerste lid, loopt vanaf de datum<br>van de benoeming op grond van de Bouwverordening Lingewaard 2019<br>en de Erfgoedverordening gemeente Lingewaard 2019.<br>• 2.Als voor de inwerkingtreding van de wet een aanvraag om een besluit is ingediend, blijft het oude recht, met betrekking tot de commissie op het gebied van welstand en<br>monumentenzorg van kracht, met dien verstande<br>dat de Commissie Omgevingskwaliteit wordt geacht de in artikel 8 van de Woningwet, dan wel de in artikel 9.1, eerste lid, onder a, van de<br>Erfgoedwet in samenhang met artikel 15 van de Monumentenwet 1988<br>bedoelde commissie te zijn. | Is vervallen |
| 17-16 | De regels met betrekking tot de commissie in de artikelen 9.1 en de bijlage van<br>de Bouwverordening Lingewaard 2019 en de artikelen 6, 9, eerste lid, 15, 16, tweede lid van de Erfgoedverordening gemeente Lingewaard 2019 vervallen. | De Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Lingewaard 2022 wordt ingetrokken gelijktijdig met de inwerkingtreding van de deze verordening. |

| | | |
|---|---|---|
| 18-17 | • 1.Deze verordening treedt in werking *op de dag dat de Omgevingswet in werking treedt.*<br>• 2.Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Lingewaard *2022.* | 1. Deze verordening treedt in werking *op de dag na de dag van bekendmaking onder gelijktijdige intrekking van de Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Lingewaard 2022.*<br>2. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Lingewaard *2026*. |
| Toelichting | | |
| Algemeen | Met de Omgevingswet (hierna: de wet) die naar verwachting op 1 januari 2023 in werking treedt, wordt het stelsel van ruimtelijke regels volledig herzien. De wet<br>bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur<br>en water. Belangrijk verbeterdoel van de nieuwe wet is een kader te bieden dat overheden meer afwegingsruimte biedt om doelen voor de leefomgeving te bereiken. “Decentraal, tenzij” is een belangrijk principe van de wet. Dit betekent<br>dat taken en bevoegdheden in principe bij het lokale bestuur, zoals de gemeente liggen. Alleen indien het gaat om een nationaal of internationaal belang of als dat doelmatiger of doeltreffender is, stelt het Rijk regels.<br>Eén van de doelen van de wet is het bereiken van een goede omgevingskwaliteit (artikel 1.3 van de wet). Daarbij gaat het om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken,<br>stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap. Gemeenten hebben een grote vrijheid in de wijze waarop zij het doel van een goede omgevingskwaliteit willen bereiken. Dat geldt ook voor de rol van de gemeentelijke adviescommissie (hierna: commissie) daarbij. Een adequate invulling van de taak en de werkwijze van deze commissie draagt bij aan het doel van een goede omgevingskwaliteit. | Weggelaten |

| | | |
|---|---|---|
| 1. Subcommissie | In de huidige situatie werkt de commissie o.a. met een ‘kleine commissie’ *voor monumentplannen.* | In de huidige situatie werkt de commissie o.a. met een ‘kleine commissie’. |
| 2.2.f | Vooroverleg bij een vergunningaanvraag wordt in de wet niet gereguleerd. De bestaande praktijk kan op grond van dit onderdeel worden voortgezet. Het belang van een goed vooroverleg neemt toe, aangezien het vereiste van onlosmakelijke samenhang vanuit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo ) niet is overgenomen in de wet. De initiatiefnemer is er zelf verantwoordelijk voor dat zij of hij voor alle activiteiten beschikt over de vereiste vergunningen. Het is aan de initiatiefnemer om de verschillende eisen op elkaar af te stemmen. Vooral bij complexe projecten is vooroverleg van groot belang. | Het belang van een goed vooroverleg neemt onder de Omgevingswet toe. Een goed vooroverleg draagt bij aan een snel, transparant en volledig advies. Het is van belang dat hier een goede afweging wordt gemaakt, zodat de omgevingskwaliteit is geborgd. Dit advies draagt bij aan een zorgvuldige omgevingsvergunningaanvraag of wijziging omgevingsplan.<br>Indien er bij een ruimtelijk initiatief sprake is van een gemeentelijk monument of een rijksmonument (zie Paragraaf 1, artikel 2, lid 1 en 2) is eerst advies nodig van de commissie omgevingskwaliteit.<br>Indien er bij een ruimtelijk initiatief geen sprake is van een rijks- of gemeentelijk monument kan de huidige werkwijze (mandaat) worden doorgezet |
| 2.2.h | De meeste regels over de fysieke leefomgeving uit de gemeentelijke verordeningen komen niet in het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Het gaat bijvoorbeeld om de regels over objecten in de openbare ruimte in de Algemene plaatselijke verordening gemeente Lingewaard 2022. De gemeente kan deze regels tot het einde van de overgangsfase (2029) omzetten naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. Op grond van dit onderdeel kan het college ook op basis van deze verordeningen advies vragen aan de commissie, ook al zijn de regels nog niet omgezet naar het omgevingsplan. | Is komen te vervallen |
| 6 Eerste en tweede lid | Ingevolge het eerste lid wordt de commissie bijgestaan door een secretariaat dat berust bij het Gelders Genootschap of bij de gemeente Lingewaard of de Omgevingsdienst Regio Arnhem. In de huidige situatie berust het secretariaat bij de Omgevingsdienst Regio Arnhem. | *Gewijzigd naar Omgevingsdienst Groene Metropool.* |
| 6 Derde lid | Ingevolge het derde lid kan het secretariaat van een subcommissie berusten bij de gemeente Lingewaard of | Ingevolge het derde lid kan het secretariaat van een subcommissie berusten bij de gemeente Lingewaard of de |

| | | |
|---|---|---|
| | de Omgevingsdienst Regio Arnhem. Dit is ook in de huidige praktijk het geval. In het Reglement van Orde wordt de instelling en werkwijze van subcommissies nader uitgewerkt (zie artikel 12). | Omgevingsdienst Groene Metropool. *In de huidige situatie berust het secretariaat bij de Omgevingsdienst Groene Metropool .* In het Reglement van Orde wordt de instelling en werkwijze van subcommissies nader uitgewerkt (zie artikel 12). |
| 6<br>Vierde lid | berusten bij de gemeente Lingewaard of de Omgevingsdienst Regio Arnhem. | berusten bij de gemeente Lingewaard of de Omgevingsdienst Groene Metropool. |
| 16 | Artikel 16. Overgangsrecht<br>Eerste lid<br>Op grond van dit lid gaan de bestaande leden van de Commissie Omgevingskwaliteit zonder aparte benoemingsbesluiten over naar de commissie.<br>Tweede lid<br>Dit lid regelt dat aanvragen ingediend voor het inwerkingtreden van deze verordening volgens het oude recht door de commissie worden afgedaan. | Is komen te vervallen |
| 17 | Eerste lid<br>Alleen de regels met betrekking tot de commissie in de Bouwverordening Lingewaard 2019 en de Erfgoedverordening gemeente Lingewaard 2019<br>vervallen op grond van dit lid.<br>In feite is dit artikel niet relevant. Als de Omgevingswet in werking treedt vervalt de bouwverordening automatisch als geheel. Ook de Erfgoedverordening gemeente Lingewaard 2019 wordt herzien vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De vervallen artikelen zoals genoemd in het eerste lid, komen in<br>de nieuwe Erfgoedverordening niet terug. | Is komen te vervallen |
| 18 | Dit artikel bepaalt het tijdstip van inwerkingtreding en de citeertitel van de verordening. | Is komen te vervallen |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |