

Aan de raad van de gemeente Lingewaard

Onderwerp Belastingverordeningen 2026
Portefeuillehouder N.T.P. Hubers
Zaaknummer collegevoorstel ZS-1425265

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen vast te stellen:
 - a. 'Verordening Onroerende-zaakbelastingen Lingewaard 2026';
 - b. 'Verordening Reinigingsheffingen Lingewaard 2026';
 - c. 'Verordening Riool- en Waterzorgheffing Lingewaard 2026';
 - d. 'Verordening Leges Lingewaard 2026' met de daarbij behorende tarieventabel;
 - e. 'Verordening Lijkbezorgingsrechten Lingewaard 2026';
 - f. 'Intrekking Verordening Hondenbelasting Lingewaard 2025'
 - g. 'Verordening Toeristenbelasting Lingewaard 2026';
 - h. 'Verordening Reclamebelasting Lingewaard 2026' met bijbehorende heffingsgebieden;
 - i. 'Verordening Marktgelden Lingewaard 2026';
 - j. 'Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen Lingewaard 2026';
 - k. 'Verordening Precariobelasting Lingewaard 2026';
 - l. 'Verordening Bedrijveninvesteringszone Bedrijvenpark Houtakker Bemmelen 2026-2030'.

Inleiding

De bestaande belastingverordeningen moeten voor het jaar 2026 op een aantal punten worden gewijzigd. Het betreffen redactionele aanpassingen en verhogingen van de tarieven conform de Programmabegroting 2026. Deze aanpassingen moeten voor 1 januari 2026 zijn vastgesteld en gepubliceerd om de in de Programmabegroting 2026 geraamde inkomsten te kunnen genereren.

Beoogd effect

Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2026 worden de geraamde opbrengsten gerealiseerd en wordt voldaan aan de wettelijke bepalingen.

Argumenten

De indexering van de tarieven voor riool- en waterzorgheffing, leges en marktgelden, bedraagt op grond van de Programmabegroting 2026 2,7%. Bij de onroerende zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en toeristenbelasting zijn andere tariefverhogingen van toepassing.

Van de drie ondernemersverenigingen heeft Gendt aangegeven dat zij het vaste bedrag van de reclamebelasting willen verhogen.

De tarieven voor lijkbezorgingsrechten blijven ongewijzigd.

De tarieven van de BIZ-bijdrage voor bedrijventerrein Pannenhuis zijn vastgesteld voor de perioden 2023-2027. Voor bedrijventerrein Houtakker wordt een nieuwe BIZ ter vaststelling aangeboden voor de periode 2026-2030.

Voor het heffen van stageld voor niet-marktgebonden standplaatsen wordt precariobelasting ingevoerd.

Kanttekeningen

Per belastingverordening zijn onderstaande bijzonderheden van toepassing.

a. Onroerende-zaakbelastingen

Het hele WOZ-bestand wordt gewaardeerd naar de waardepeildatum 1 januari 2025. De meest actuele waardeontwikkeling is begin december 2025 beschikbaar. De vertaling hiervan in de nieuwe tarieven zal begin december aan uw raad worden aangeboden. Het raadsvoorstel wordt dan ook aangepast met de nieuwe tarieven.

Bij het vaststellen van de OZB-tarieven voor 2026 moet rekening worden gehouden met de gemiddelde procentuele waardemutatie van 2024 voor woningen en niet-woningen (resp 11,9% en 3,7%). Om een nominaal gelijke opbrengst te kunnen genereren, moeten de tarieven voor 2026 hier eerst op worden aangepast.

Dit betekent dat bij de tariefstelling voor woningen en niet-woningen een correctie op het bestaande tarief van 2025 moet worden doorgevoerd.

Conform het voorstel in de Programmabegroting 2025 wordt de indexering van de OZB-tarieven vanaf 2025 aangesloten bij de aangepaste systematiek van het gemeentefonds. Dit betekent dat de tarieven worden geïndexeerd op basis van de gecombineerde index bruto binnenlands product (bbp), zoals opgenomen in de meicirculaire 2025. Dit komt neer op een indexering van 4,72%. In de Kadernota 2024 hebben we aangegeven dat we in de periode 2024-2027 de tarieven jaarlijks extra verhogen met 1,5%.

De indexering voor 2026 komt hiermee uit op 6,22%. Het afschaffen van de hondenbelasting wordt deels opgevangen door stijging van de OZB voor woningen met 0,79%.

Dit leidt tot de volgende tarieven voor 2026:

- a) Woningen, eigenaar 0,1258%;
- b) Niet-woningen, eigenaar 0,3342%;
- c) Niet-woningen, gebruik 0,2671%.

b. Reinigingsheffingen

Afvalstoffenheffing.

In de Programmabegroting 2026 hebben we aangegeven dat de lasten van de inzameling en verwerking van afvalstromen zijn gestegen. Daarnaast leiden de gemiste inkomsten uit de hondenbelasting en de aanpassing uit het toerekenen van overhead tot een stijging van de tarieven.

Tarief	2025	2026
Vast bedrag	€ 227,62	€ 266,64
Per lediging van de 180-liter restafvalcontainer	€ 9,00	€ 9,45
Per klepopening ondergrondse container *	€ 3,00	€ 3,15
Eenpersoonshuishouden bovengrondse container (vast bedrag)	€ 264,94	€ 310,32
Meerpersoonshuishouden bovengrondse container (vast bedrag)	€ 314,26	€ 368,04

* Uitgangspunt is de inhoud van een 60 liter-zak. Op basis van de 180 liter-container is dit tarief berekend op 33,3% van dat tarief.

Reinigingsrechten.

Met ingang van 1 januari 2023 worden afvalstoffen bij scholen en verenigingen (met hoofdzakelijk jeugdleden) ingezameld (artikel 10 van het [Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening 2023](#)).

Daarnaast worden ook bedrijfsafvalstoffen ingezameld in twee winkelgebieden (Huissen-Centrum en Zilverkamp). In genoemd uitvoeringsbesluit hebben we in artikel 11 het inzamelgebied beschreven.

Het tarief voor 2026 wordt geïndexeerd met 5,1%.

Tarief	2025	2026
Voor scholen en verenigingen, per jaar	€ 213,36	€ 224,24
Voor de winkelgebieden, 1 tot 250 klepopening	€ 936,18	€ 983,92
Voor de winkelgebieden, 251 tot 500 klepopening	€ 1.872,36	€ 1.967,84
Voor de winkelgebieden, 501 of meer	€ 2.808,54	€ 2.951,76

c. Riool- en waterzorgheffing

In 2024 hebben we de verordening aangepast. Deze nieuwe verordening doet meer recht aan de bredere invulling van de gemeentelijke watertaken. Wateroverlast en verdroging vragen steeds meer maatregelen in

de publieke ruimte. Van die maatregelen in de publieke ruimte heeft iedereen profijt, daarom worden in de nieuwe situatie zoveel mogelijk percelen in de heffing betrokken.

Met ingang van 2024 bestaat de nieuwe riool- en waterzorgheffing uit:

- een belasting voor het eigenarendeel (deze wordt geheven naar een vast bedrag per perceel),
- een belasting voor het gebruikersdeel (deze wordt geheven naar het aantal kubieke meters water dat wordt afgevoerd).

Over de planperiode 2023-2027 komt dit gemiddeld uit op 35% voor het eigenarendeel en 65% voor het gebruikersdeel. In het vastgestelde Gemeente Watertakenplan Lingewaard 2023-2027 hebben we in bijlage F van het achtergronddocument de onderbouwing van deze kostenverdeling toegelicht.

Het belastbare feit is in deze verordening zodanig geformuleerd dat iedereen in de heffing kan worden betrokken, ongeacht of sprake is van een (in)directe aansluiting of afvoer op de riolering. Daardoor kunnen meer percelen in de rioolheffing worden betrokken. De gemeente heeft de zorgtaken voor het afvalwater en het hemel- en grondwater. Vanuit deze zorgtaak neemt de gemeente steeds meer maatregelen in de openbare ruimte om wateroverlast en uitdroging van de bodem te voorkomen.

Het tarief 2026 wordt geïndexeerd met 2,7%.

Tarief	2025	2026
Riool- en waterzorgheffing – eigenaar	€ 75,84	€ 77,88
Riool- en waterzorgheffing – gebruiker woning	€ 147,36	€ 151,32
Vermeerdering gebruikstarief bij niet-woning vanaf 350 m ³ (per volledige 100 m ³)	€ 35,44	€ 36,40

In de verordening kennen we een aantal vrijstellingen (artikel 4). Redenen hiervoor zijn:

- A. Deze onroerende zaken zijn niet geregistreerd in de WOZ-administratie. Heffing van deze percelen is ondoelmatig vanwege een vrijstelling voor de WOZ. De arbeidsintensiteit voor registratie en bijhouden van de objecten staat niet in verhouding tot de geringe opbrengst.
- B. Deze onroerende zaken hebben een publieke functie en/of zijn onderdeel van het geheel van voorzieningen die worden gebruikt voor de waterzorgtaken.
- C. Land- en akkerbouwpercelen worden niet betrokken omdat deze percelen maar een beperkte impact hebben op gemeentelijke voorzieningen. Anderzijds hebben de inspanningen die de gemeente levert nauwelijks impact op deze percelen. Het zijn juist de inspanningen van het waterschap (onder andere waterafvoer via watergangen en poldergemalen en peilbeheer) die impact hebben op deze percelen. Om te voorkomen dat overlap met de watersysteemheffing vanuit Waterschap Rivierenland ontstaat, is voorgesteld deze percelen niet te betrekken in de nieuwe riool- en waterzorgheffing.

d. Leges

De legestabel is gebaseerd op de modelverordening van de VGN. Verder zijn de tarieven verhoogd met 2,7% tenzij sprake is van wettelijk vastgelegde tarieven. In deze gevallen verwijzen we naar de betreffende wet, besluit of regeling.

Daarnaast hebben we de volgende wijzigingen aangebracht in de tarieventabel:

- Als gevolg van bezuinigingsmaatregelen zoals aangekondigd in de Kadernota 2026.
 1. Leges voltrekken huwelijken zijn in lijn gebracht met het regionaal niveau (paragraaf 1.1);
 2. Verhogen leges bezorgkosten naar maximaal toegestaan tarief (paragraaf 1.2);
 3. Verhogen meerjarentarief losse standplaatsvergunning (artikel 3.5.2.6) .
- Overige ontwikkelingen
 4. We hebben twee nieuwe artikelen opgenomen die te maken hebben met aanvragen in het kader van lijkbezorging (artikel 1.25.3 en 1.25.4);
 5. De tarieven voor dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet (hoofdstuk 2) kent een aantal tariefaanpassingen;
 - a. verhoging voor omgevingsoverleg in de voorfase (paragraaf 2.2);
 - b. verhoging buitenplanse omgevingsplanactiviteit zonder omgevingsoverleg (artikel 2.6.4.b).

e. Lijkbezorgingrechten

In de verordening 2026 worden de tarieven gelijk gehouden. Verdere verhoging in verband met het bereiken van een hogere graad van kostendekking zal een hogere drempel op het gebruik van de gemeentelijke begraafplaats met zich meebrengen.

We hebben op basis van ontwikkelingen twee nieuwe bepalingen toegevoegd. Differentiatie bij bijzetten van asbus of urn (artikel 4.1) en opgraven op zaterdag (artikel 9.3).

f. Hondenbelasting

Op 11 november 2024 is de begroting 2025 vastgesteld, samen met een amendement om de hondenbelasting vanaf 2026 volledig af te schaffen.

Met de intrekking van de verordening wordt dit bekrachtigd.

g. Toeristenbelasting

Zoals besloten bij de Kadernota 2024 is het tarief met ingang van 2025 verhoogd naar € 1,25 per persoon per nacht. Dit tarief geldt zowel voor de toeristen als voor de internationale tijdelijke werknemers.

Vanaf 2026 voeren we een gedifferentieerd tarief in voor:

1. Mobiele kampeeronderkomens en vakantieonderkomens op kampeerterreinen (€ 1,25);
2. Vakantieonderkomens (€ 2,50);
3. Aanbieders van verblijf voor personen die gedurende hun verblijf om beroeps- of bedrijfsmatige werkzaamheden verrichten (€ 1,25).

h. Reclamebelasting

De ondernemersvereniging Gendt heeft aangegeven dat zij het vaste bedrag per vestiging willen verhogen. De tarieven voor Bemmelen en Huissen blijven ongewijzigd.

De opbrengst hiervan wordt, na aftrek van perceptiekosten, beschikbaar gesteld aan het ondernemersfonds.

i. Marktgelden

Het tarief per dag wordt verhoogd met het prijsindexcijfer van 2,7% en stijgt naar € 1,97 per strekkende meter frontbreedte.

Met ingang van 1 januari 2023 worden de elektriciteitskosten in rekening gebracht voor het innemen van marktstandplaatsen. Dit tarief stijgt ook met 2,7%.

j. Kwijtschelding

In Lingewaard kennen we kwijtschelding voor de volgende gemeentelijke belastingen en heffingen:

- afvalstoffenheffing:
 - het vaste bedrag;
 - het vaste bedrag van de aanslag voor de gebruikers van percelen, waarbij het huishoudelijk afval wordt aangeboden via een bovengrondse verzamelcontainer of op een andere wijze;
 - voor het bedrag van het aantal containerledigingen of stortingen in een ondergrondse container over een vol belastingjaar, met een maximum van 11 ledigingen c.q. 33 stortingen;
- rioolheffing voor een perceel, uitsluitend in gebruik als woning.

De kwijtschelding voor de hondenbelasting is met het intrekken van betreffende belastingverordening ook uit de kwijtscheldingsverordening gehaald.

k. Precariobelasting

Als gevolg van bezuinigingsmaatregelen zoals aangekondigd in de Kadernota 2026 voeren we een stageld voor niet-marktgebonden standplaatsen in. De precariobelasting wordt geheven van degene aan wie de vergunning is verleend.

Voor het heffen van een belasting voor het gebruik van openbare grond is de precariobelasting het ideale instrument.

De ondernemers hebben middels een draagvlakmeting aangegeven de BIZ te willen verlengen en hiervoor de maximale looptijd van vijf jaar te willen laten ingaan per 1-1-2026 en eindigend op 31-12-2030. De BIZ op Houtakker heeft in hun Activiteitenplan 2026-2030 aangegeven het heffingspercentage op de WOZ van 0,05% te willen handhaven met een minimumbedrag van € 50,- (was € 200,-) en een maximum van € 1.000,-.

De opbrengsten zijn verwerkt in de Programmabegroting 2026.

Het besluit van de gemeenteraad treedt niet in werking voordat het is bekendgemaakt. Het besluit tot vaststelling van de verordening wordt na vaststelling digitaal bekendgemaakt via het Elektronisch Gemeenteblad, oftewel www.officielebekendmakingen.nl en treedt per 1 januari 2026 in werking. De verordening is daarna digitaal raadpleegbaar via de website www.overheid.nl. Verdere voorlichting vindt plaats bij de verzending van de aanslagen en via de gemeentepagina .

n.v.t.

n.v.t.

- Raadsbesluit
- De belastingverordeningen:
 - a. 'Verordening Onroerende-zaakbelastingen Lingewaard 2026';
 - b. 'Verordening Reinigingsheffingen Lingewaard 2026';
 - c. 'Verordening Riool- en Waterzorgheffing Lingewaard 2026';
 - d. 'Verordening Leges Lingewaard 2026' met de daarbij behorende tarieventabel;
 - e. 'Verordening Lijkbezorgingsrechten Lingewaard 2026';
 - f. 'Intrekking Verordening Hondenbelasting Lingewaard 2025'
 - g. 'Verordening Toeristenbelasting Lingewaard 2026';
 - h. 'Verordening Reclamebelasting Lingewaard 2026' met bijbehorende heffingsgebieden;
 - i. 'Verordening Marktgelden Lingewaard 2026';
 - j. 'Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen Lingewaard 2026';
 - k. 'Verordening Precariobelasting Lingewaard 2026';
 - l. 'Verordening Bedrijveninvesteringszone Bedrijvenpark Houtakker Bemmelen 2026-2030'.

burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
de secretaris, de burgemeester,

C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld