

Participatieplan MFA Haalderen

Versie 2811

Inleiding en projectbeschrijving

De gemeente Lingewaard heeft in 2019 de Contourennota Accommodatie- en Vastgoedbeleid vastgesteld. Een belangrijke pijler is dat we in co-creatie met de omwonenden willen komen tot een maatschappelijk accommodatieplan per kern. In Haalderen zijn plannen voor een nieuwe Multifunctionele Cultuur en Sportaccommodatie (MFA).

Het initiatief voor een nieuwe multifunctionele sport-, beweeg- en ontmoetingsplek komt vanuit de lokale gemeenschap. Inwoners en verenigingen beseffen dat een nieuw MFA kan bijdragen aan de sociale verbondenheid en leefbaarheid in het dorp Haalderen. Alleen op die manier kan in Haalderen een breed programma aan sociale en sportieve activiteiten geboden (blijven) worden.

In 2022 heeft de gemeente in nauw overleg met een werkgroep een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd. In de werkgroep zijn vertegenwoordigd voetbalvereniging HAVO, wijkplatform Haalderen Leeft, Tennisclub Haalderen, Dorpshuis De Tichel en Stichting KIVAC (kinderdorp). De werkgroep heeft in samenspraak met een brede klankbordgroep en ná overleg met omwonenden gekozen voor een scenario waar alle functies bij elkaar worden gegroepeerd in één Multifunctionele Cultuur en Sport Accommodatie op het terrein van voetbalvereniging RKVV HAVO te Haalderen. In 2023 is gezamenlijk gewerkt aan een programma van eisen, stichtingskostenraming en organisatie.

Doelen participatieproces

De gemeente werkt bij de voorbereiding van het plan nauw samen met de werkgroep (voetbalvereniging HAVO, wijkplatform Haalderen Leeft, Tennisclub Haalderen, Dorpshuis De Tichel en Stichting KIVAC).

*De gesprekken met (toekomstige) gebruikers worden de komende periode voortgezet. Zij kunnen, samen met hun achterban, **meedenken** over indeling, aankleding en voorzieningen. Parallel aan dat traject gaat de gemeente samen met de werkgroep in gesprek met de brede klankbordgroep, waarin de gebruikers van de huidige maatschappelijke accommodaties vertegenwoordigd zijn. Zij waren eerder in het traject ook betrokken en we horen graag van hen of zij zich **herkennen** in de uitgewerkte plannen en welke (aanvullende) ideeën zij hebben.*

*Vervolgens willen we bij direct omwonenden (en aansluitend ook inwoners van Haalderen) **ophalen** hoe zij tegenover de plannen staan. We vragen hen naar ideeën en wensen, naar zorgen en knelpunten die eventueel leven en hoe en op welke momenten zij in het traject betrokken willen worden. Dit helpt ons om de kaders (richting) vast te stellen en het participatieproces (ruimte) in te richten.*

*Samenvattend: we zetten participatie in om wensen, behoeften en mogelijke knelpunten op te halen bij verschillende direct betrokkenen. Deze **betrokkenheid** op verschillende niveaus draagt bij aan een beter plan, en daarmee aan behoud/vergroting van het draagvlak voor het project.*

Kaders en randvoorwaarden

Financieel: het budget staat vast (4,2 miljoen euro), eventueel aan te vullen met subsidies en/of fondsenwerving.

Locatiekeuze: realisatie op het terrein van HAVO ligt voor de hand. Er zijn in Haalderen geen alternatieve locaties waar een dergelijke MFA gerealiseerd kan worden zonder dat de kosten sterk toenemen of ingewikkelde planologische procedures doorlopen moeten worden.

Politiek-bestuurlijk: het plan is 21 november besproken met het college. Dit staat positief tegenover de realisatie van een MFA in Haalderen.

Verkeer: het effect van de MFA op de verkeersstromen in Haalderen lijkt gering. Mocht blijken dat inwoners behoefte hebben aan meer inzicht/duidelijkheid, dan is het mogelijk om een verkeersonderzoek uit te laten voeren. In het uitvoeringsplan is al rekening gehouden met een gescheiden verkeersstroom tussen langzaam en het gemotoriseerd verkeer. Dat geldt ook voor het beperken van eventuele lichthinder van auto's naar de woningen.

Parkeren: er is al een onderzoek uitgevoerd naar benodigde parkeerplaatsen. Gebleken is dat er meer dan voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden.

Aanvullende voorzieningen: in de planvorming zijn naast een aantal basisvoorzieningen ook aanvullende voorzieningen verwerkt. Deze voorzieningen zijn voor rekening van de initiatiefnemers te verwezenlijken. Het gaat daarbij onder meer om de realisatie van een multifunctioneel sportveld, een speelveld met speeltoestellen, een jeu de boules baan en twee padelbanen. Met name de laatste zal bij omwonenden mogelijk leiden tot bezorgdheid en misschien zelfs weerstand. Het is belangrijk om de omgeving tijdig te betrekken en zorgvuldig te informeren over de plannen van de tennisvereniging. Op basis van de reacties kunnen de plannen eventueel worden aangepast.

Doelgroepen / stakeholders

Het plan komt voort uit een lokaal initiatief en kent een breed draagvlak binnen Haalderen. Het dorpshuis en de betrokken verenigingen zijn enthousiast over de MFA; zij zien vooral kansen. De meeste inwoners zien in dat een dergelijk ontmoetingscentrum van waarde kan zijn voor de leefbaarheid in Haalderen. Dat laat onverlet dat er mogelijk zorgen leven. Bijvoorbeeld over verkeer en geluid.

Stakeholder	Grondhouding/sentiment	Belang
<i>Toekomstige gebruikers</i>	<i>Positief</i>	<i>Aantrekkelijke locatie voor ontmoeten (in combinatie met een bibliotheekfunctie), sporten en beweging, goede voorzieningen, goede bereikbaarheid, behoud leden, mogelijkheden tot samenwerking. Meer synergie tussen de gebruikers.</i>
<i>Direct omwonenden</i>	<i>Afwachtend/positief</i>	<i>Aantrekkelijke locatie voor ontmoeten voor jong en oud, sporten en beweging, goede voorzieningen in de buurt. Mogelijk leven er vragen over (geluids)overlast en/of verlichting veld 2.</i>
<i>Inwoners van Haalderen</i>	<i>Afwachtend/positief</i>	<i>Aantrekkelijke locatie, goede voorzieningen, veel verschillende activiteiten/gevarieerd aanbod, goede bereikbaarheid/centrale ligging/parkeren</i>
<i>Interne stakeholders</i>	<i>Positief</i>	<i>College, raad, Team ORV</i>
<i>Pers</i>		

Mijlpalen van de besluitvorming

- *Presentatie aan college van B&W: 21 november 2023*
- *Overleg met de werkgroep over participatieplan: 27 november 2023*
- *Bijpraten klankbordgroep: 10 januari 2024 om 20.00 uur in Dorpshuis De Tichel (werkgroep geeft presentatie)*
- *Bijpraten direct aanwonenden: 15 januari 2024 om 20.00 uur in kantine HAVO (werkgroep geeft presentatie, wethouder Aart Slob is bij deze sessie)*
- *Bijpraten inwoners Haalderen: 22 januari 2024 in Dorpshuis De Tichel vanaf 20.00 uur, inloopavond (wethouder Aart Slob is bij deze sessie)*
- *College- en raadsvoorstel en -besluit: februari 2024 / april 2024*
- *Raadsbehandeling (infoavond, politieke avond en raadsavond): Q2 2024 (april)*

- LTA: Q2 april 2024

Participatieniveau

Verschildt per stakeholder.

- Werkgroep, namens gebruikers: **co-creëren**. Zij kunnen meedenken over/advies geven rond een optimale indeling/inpassing van de MFA.
- Direct omwonenden worden behalve geïnformeerd ook **geraadpleegd**; zij kunnen wensen/ideeën aandragen voor het minimaliseren van overlast en feedback geven op het plan.
- Inwoners van Haalderen, interne stakeholders, pers: goed, tijdig en volledig **informer**en over project, proces en planning. Om iedereen in Haalderen die zich betrokken voelt de kans te geven om ideeën in te dienen, zetten we het interactieve platform samen.lingewaard.nl in. Hier kunnen we bijvoorbeeld een online ideeën-bus of een aansprekende poll plaatsen. Ook kunnen mensen hier vragen stellen.

Participatievragen

Participatie: op welke manier, op welke onderdelen en op welk moment willen mensen betrokken worden?

Hoe verhoudt dit zich tot de kaders?

- Aan welke activiteiten is behoefte? Voorzien de huidige plannen daarin? (reeds besproken)
- Welke praktische voorzieningen zijn nodig, welke gewenst? (reeds besproken)
- Hoe staan omwonenden/gebruikers tegenover de extra voorzieningen (m.n. padelbaan)?
- Met welke omgevingsknelpunten moet rekening gehouden worden (geluid, parkeeroverlast, verkeersstromen)?
- Welke oplossingen zouden deze knelpunten kunnen wegnemen/verzachten?
- Wat zijn de belangrijkste knelpunten als het gaat om de bouw?
- Op welke manier kunnen we overlast tijdens de bouw terugdringen?

Werkvormen

- Sessie klankbordgroep: presentatie door de werkgroep aan de klankbordgroep, ruimte voor vragen en inbreng. Werkgroep komt met voorstel.
- Sessie direct aanwonenden: presentatie door de werkgroep
- Sessie inwoners Haalderen: inloopavond (raad hierbij uitnodigen?)

Ná raadsbesluit:

- Informatieavond eerste schets/ontwerp inloopavond (brede werkgroep)
- Opvolging informatieavond/Q&A
- Terugkoppeling via online en offline kanalen (website, Q&A, social, pers) → doorlopend
- Evt. poll, ideeënbus (online)

Resultaten en verankering

Wat gaan we doen met de inbreng van stakeholders en hoe koppelen we dat straks terug? Hoeveel tijd is daarvoor nodig? Wie pakt dat op? Wat is realistisch/verwachtingenmanagement?

Uitgangspunten communicatie

- Betrokkenen en belangstellenden worden tijdig en goed geïnformeerd over inhoud en proces van het project → via eigen pagina op website samen.lingewaard.nl.
- Betrokkenen worden in staat gesteld tijdig en op zinvolle wijze een bijdrage te leveren. Ook hier: inzet samen.lingewaard.nl, bijvoorbeeld voor poll, ideeënbus e.d.
- We koppelen (de opbrengsten van) participatiemomenten terug (o.m. via website). Dat doen we op verschillende momenten in het traject.
- We koppelen terug hoe aangedragen ideeën en suggesties in de plannen zijn verwerkt en waarom dat (niet) is gebeurd.
- Afzenderschap is helder.

