

Informatienota voor de gemeenteraad

Datum 4 juni 2024
Team Projectrealisatie
Portefeuillehouders N.T.P. Hubers
Zaaknummer collegevoorstel ZS-877278

Kennisnemen van

Vervanging en uitbreiding huisvesting en onderwijsleerpakket en meubilair De Borgwal

Inleiding

Basisschool De Borgwal in Bemmelen heeft al lange tijd minder ruimte tot haar beschikking dan dat er op basis van het leerlingaantal recht op heeft. Er staan sinds 2009 al een tweetal noodlokalen waarvan er 1 door stichting De Linge zelf bekostigd is en ook het speellokaal is al sinds hele lange tijd in gebruik als leslokaal. De laatste jaren groeit het aantal leerlingen verder. Met ingang van volgend schooljaar zal het leerlingaantal ruim boven de 200 komen. De ruimte die ze ter beschikking hebben is genormeerd geschikt voor 153 leerlingen. Het ruimtetekort in vierkante meters is hiermee meer dan 250. Dit is niet meer op te vangen/te organiseren in de huidige ruimten.

Kernboodschap

De gemeente heeft een wettelijk plicht. Op basis van de Wet op het primair onderwijs en onze eigen Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Lingewaard is de gemeente verplicht zorg te dragen voor adequate huisvesting, zowel kwalitatief als kwantitatief.

De huidige noodlokalen zijn aan het einde van de levensduur. De huidige noodlokalen zijn ruim 20 jaar oud (al tweedehands bij De Borgwal neergezet) en zijn aan einde van de levensduur. Lekkages, verzakkingen en verouderd sanitair maken dat alleen het bijplaatsen van extra nieuwe lokalen niet de oplossing is voor de korte en middellange termijn. Het verwijderen van de huidige noodlokalen heeft als bijkomend voordeel, dat er met de nieuwe lokalen in twee lagen gebouwd kan worden omdat de ruimte rondom de school zeer beperkt is om extra lokalen te kunnen plaatsen.

Deze vervanging en uitbreiding wordt meegenomen in de actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan. In mei 2024 zijn we gestart met het actualiseren van het Integraal Huisvestingsplan uit 2019. Hierin stond de Borgwal opgenomen in de tweede fase. De vervanging van de oude noodlokalen en de plaatsing van vier nieuwe lokalen worden meegenomen in de Quickscans die de basis vormen voor de prioritering welke scholen in welke fase in aanmerking komen voor (ver)nieuwbouw.

Bij de groei van het aantal leerlingen hoort ook een vergoeding voor eerste inrichting en onderwijsleerpakket. De Borgwal is ingericht/bekostigd voor 6 groepen. Ondanks de groei is er tussentijds geen beroep gedaan op bekostiging van eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair. Bij het verzoek

tot uitbreiding van de huisvesting is een verzoek gedaan alsnog deze eerste inrichting bekostigd te krijgen. Het gaat hierbij om de eerste inrichting die hoort bij 203 leerlingen.

Consequenties (w.o. financiële)

In de eerste Turap 2024 is voor het realiseren van de tijdelijke huisvesting een bedrag van € 662.500 opgenomen, wat leidt tot een kapitaallast van € 38.600 per jaar ingaande 2025 en voor de eerste inrichting een bedrag van € 37.500 incidenteel in 2024. Uw raad neemt hierover een besluit op 3 of 4 juli.

Vervolgstappen

De plannen kunnen samen met het schoolbestuur de komende weken worden uitgewerkt en na besluitvorming van de gemeenteraad kan opdracht worden gegeven aan de leverancier van de noodlokalen. De planning is dat de lokalen rondom de herfstvakantie 2024 kunnen worden geplaatst. Als dat niet mogelijk blijkt dan is rondom de kerstvakantie het eerste alternatief. De uitvoeringswerkzaamheden (verwijderen huidige lokalen, grondwerkzaamheden, plaatsen en afwerken van nieuwe lokalen) zullen naar verwachting 5 weken in beslag nemen.

Bijlage(n)

burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
de secretaris, de burgemeester,

drs. I.P. van der Valk

dr. P.T.A.M. Kalfs