

schriftelijke vragen (art. 18 rvo)

datum	:	07-10-2.24	
steller(s)	:	A. Mettrop - CDA Lingewaard	
onderwerp	:	Funderingsschade	
ontvangst griffie	:	07-10-2024	(in te vullen door de griffie)

De onderstaande vragen zijn gericht aan het college van burgemeester en wethouders.

Verzocht wordt de vragen schriftelijk te beantwoorden.

Aanleiding / toelichting:

Platform funderingsschade

Er is een platform voor funderingsschade in de gemeente Lingewaard. Het platform is ontstaan na de bijzonder droge zomer van 2018. Toen zakten veel huizen scheef door de lage grondwaterstand. Het betreft steeds woningen van oudere datum, gefundeerd op staal (dat wil zeggen zónder gebruik van heipalen). Recent hebben we dit platform gesproken tijdens een bijeenkomst.

Het platform ondervindt veel begrip; een welwillend oor. Maar geeft aan geen overheidsbetrokkenheid te ervaren als het gaat om een concrete aanpak, leidend tot (betaalbaar) herstel. Het platform snapt ook dat er voorafgaand aan een aanpak eerst veel onderzoek moet plaatsvinden naar oorzaken en herstelmethoden (waarbij de financiering van dergelijk herstel ook vaak een struikelblok vormt), maar woningeigenaren ervaren bovenal dat zij ondertussen een woning bezitten die als gevolg van deze schade in het economisch verkeer veel minder waard is dan hetgeen het huis zónder die schade waard zou zijn. Kortom: een hydrologisch/ klimatologisch, technisch, financieel en emotioneel probleem. Het platform weet inmiddels van zo'n 150 (gemelde) schadegevallen, maar verwacht dat dat slechts het topje van de ijsberg betreft. Voor het eerste aspect is er inmiddels een Kennis Centrum Aanpak Funderingsproblematiek actief (<https://www.kcaf.nl/aanpak-lingewaard/>). Op de andere aspecten staan de huiseigenaren vooralsnog met lege handen.

Betrokkenheid gemeente

De gemeente Lingewaard voelt zich betrokken bij (de aanpak van) deze problematiek en de gemeentelijke website linkt door naar het platform met als tekst: "Het platform wil kennis delen, ervaringen uitwisseling maar ook de belangen behartigen van inwoners met funderingsschade. Het platform heeft regelmatig contact met de gemeente over dit onderwerp. Aldus <https://klimaatbestendig.lingewaard.nl/platform-funderingsschade>

Adaptatiestrategie

De gemeenteraad van Lingewaard heeft in februari 2022 de Lokale Adaptatiestrategie vastgesteld. Het doel van de strategie is om in 2050 een klimaatbestendige gemeente te zijn. Eén van de projectthema's is "Klaar met scheurvorming". Ter toelichting wordt gesteld: "De afgelopen jaren ontstonden er scheuren in woningen door langdurige droogte. De gemeente gaat samen met Waterschap Rivierenland onderzoeken met welke maatregelen ze de inwoners van deze woningen kan helpen." (<https://klimaatadaptatienederland.nl/@256836/lokale-adaptatiestrategie-lingewaard/>).

Nationaal overleg

Er is een Nationaal overleg slappe bodem. Hierin participeren (volgens de website) vooralsnog gemeenten in Zuid-Holland, Noord-Holland, Utrecht, Friesland en de gemeente Almere.

Daarnaast nemen Hoogheemraadschappen/Waterschappen Delfland, Rijnland(en), Schieland en Amstel deel. (<https://www.slappebodem.nl/kaart#!deelnemers>).

Vragen:

1. Biedt de gemeente het Platform méér ondersteuning dan enkel het doorlinken van de website? Zo ja, welke ondersteuning?
2. Hoe staat het met de samenwerking met Waterschap Rivierenland? Wat heeft die samenwerking tot op heden opgeleverd?
3. Hoe staat het met de uitwerking van de Lokale Adaptatiestrategie naar uitvoeringsprojecten, in het bijzonder die met betrekking tot het project funderingsschade?
4. Heeft Lingewaard zich aangemeld voor het nationaal overleg slappe bodem? Zo nee, waarom niet? Zo ja, wat heeft dat overleg tot op heden opgeleverd?
5. Deelt het college onze mening dat de problematiek in buurgemeenten als Overbetuwe, Zevenaar en (het lagere deel van) Berg en Dal overeenkomstig zal zijn? Zo ja, geeft dat geen aanleiding om op dit dossier samenwerking met deze buurgemeenten te zoeken? Of bestaat die samenwerking al? Zo neen, waarom niet?
6. Vergelijkbare problematiek (met wellicht andere oorzaak) doet zich ook voor langs onder andere Lek en Berkel. Ziet het college hierin met ons aanleiding om de provincie te benaderen met het verzoek in deze problematiek een coördinerende rol te gaan vervullen?

Ondertekening:

A. Mettrop - CDA Lingewaard

beantwoording college

beantwoording vóór	:	8 november 2024	(in te vullen door de griffie)
behandelend ambtenaar	:		
zaaknummer	:		
onderwerp	:		
datum beantwoording	:		
bijlagen	:		
verzenddatum	:		(in te vullen door de griffie)

(* : weghalen hetgeen niet van toepassing is)

Naar aanleiding van bovenstaande vragen treft u onderstaand het antwoord van het college / de burgemeester* aan.

Inleiding / toelichting:

Antwoorden:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

burgemeester en wethouders van Lingewaard,

de secretaris,

de burgemeester,

drs. I.P. van der Valk

dr. P.T.A.M. Kalfs

De tijdsbesteding in financiële zin verbonden aan de behandeling en beantwoording van bovenstaande art. 18 rvo-vragen door de behandelend ambtenaar bedroeg: uur x € 95,-- (uurtarief) = €