

ZP Karstraat

Omgevingsrapportage



Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Lingewal 4a te Bommel
Linge (stuwvak 1 t/m 4)
Karstraat 59 te Bommel
Lingewal thv nrs 4-4e te Bommel; HBB: Fa. Hermsen en Zn.
Karstraat (Overklap)
HBB: Lestrade Installatie B.V.; Lingewal 4C
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

De provincie Gelderland en de twee grote Gelderse gemeenten Arnhem en Nijmegen zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (. Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Gelderland. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De twee grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle historische verontreinigingen (ontstaan voor 1987) die risico's veroorzaken (dit zijn de spoedlocaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren). In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg Wbb-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd
De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Gelderland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Gelderland via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET

of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Locatie: Lingewal 4a te Bommel

Locatie

Adres	Lingewal 4a 6681LJ Bommel
Locatiecode	AA170500070
Locatiennaam	Lingewal 4a te Bommel
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020600072

Status

Vervolg WBB	opstellen SP	Beoordeling	Ernstig, niet urgent
Status rapporten	Indicatief onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Niet onderzocht
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
18-12-1997	Nader onderzoek	Rapportage verkennend en aanvullend milieukundig bodemonderzoek op het terrein aan de Lingewal 4-A	Fugro Ingenieursbureau B.V.		
15-02-2000	Historisch onderzoek	Lingewal 4a	De Straat Milieu adviseurs B.V.		
25-07-2000	Indicatief onderzoek	Lingewal 4a te Bommel	De Straat		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Rapportage verkennend en aanvullend milieukundig bodemonderzoek op het terrein aan de Lingewal 4-A	twplrtcz.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dakpannenfabriek	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend		Onbekend
demping met grond	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend		Onbekend
ramen-, deuren- en kozijnenfabriek (metaal)	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend		Onbekend
stortplaats huishoudelijk afval op land	1956	1969	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend		Onbekend
timmerwerkplaats	1984	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					
Grond	S					
Grondwater	I					
Grondwater	S					

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Linge (stuwvak 1 t/m 4)

Locatie	
Adres	Linge (stuwvak 1 t/m 4) Bommel
Locatiecode	AA170500241
Locatiennaam	Linge (stuwvak 1 t/m 4)
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE170500053

Status		
Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking
Status besluiten	Ernstig, urgentie niet bepaald	Status asbest
Is van voor 1987	Ja	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
23-12-2004	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)	Plan van aanpak Baggeren Stuwvak 1 t/m 4 Boven Linge	Oranjewoud		
08-07-2005	Sanerings evaluatie	Evaluatierapport	Oranjewoud		
30-10-2007	Sanerings evaluatie	Evaluatierapport, Baggeren stuwvak 1 t/m 3 Boven-Linge	Oranjewoud		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Plan van aanpak Baggeren Stuwvak 1 t/m 4 Boven Linge	bduladmb.pdf
Evaluatierapport	ignl0sfz.pdf
Evaluatierapport, Baggeren stuwvak 1 t/m 3 Boven-Linge	yl1re0mj.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	9999	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	Van	Tot	Opmerking
Waterbodem	K2	70000	2600		Alleen deze contour ingetekend. Omvat ook K3 en K4 contouren. Betreft alleen stuwvak 4!!
Waterbodem	K3		8725		
Waterbodem	K4		7255		

Beschikbare documenten

5m2l0y10.pdf
g0qixmdb.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
25-02-2005	besch. ernstig, niet urgent	MW2005.242	Definitief
21-03-2006	Instemmen interimrapport SE	2005-006340	Definitief
06-02-2008	Instemmen uitgevoerde sanering	00428298	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Gefaseerd (hele geval)	Registratie		07-02-2005	06-02-2008

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
08-04-2005	Niet van toepassing	Niet van toepassing	
06-02-2008	Niet van toepassing	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
08-04-2005					
06-02-2008					

Locatie: Karstraat 59 te Bommel

Locatie	
Adres	Karstraat 59 6681LC Bommel
Locatiecode	AA170500291
Locatiennaam	Karstraat 59 te Bommel
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE170500130

Status			
Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-12-1996	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rapport Inventariserend onderzoek Lokatie aan de Karstraat 59 te Bommel	CBB	01360882	
31-05-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd bodemonderzoek Karstraat 59 te Bommel - perceel C -	Greenhouse Advies bv		
31-05-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd bodemonderzoek Karstraat naast 59 te Bommel -perceel D-	Greenhouse Advies bv		
31-05-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd bodemonderzoek Karstraat achter 59 te Bommel -perceel B-	Greenhouse Advies bv		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Rapport Inventariserend onderzoek Lokatie aan de Karstraat 59 te Bommel	tp3w5kxl.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (bovengronds)	9999	9999	Nee	Ja	>S		Ja
glastuinbouw	9999	9999	Nee	Ja	>T		Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	S					
Grond	T					

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Lingewal thv nrs 4-4e te Bommel; HBB: Fa. Hermesen en Zn.

Locatie	
Adres	Lingewal Bommel
Locatiecode	AA170500421
Locatiennaam	Lingewal thv nrs 4-4e te Bommel; HBB: Fa. Hermesen en Zn.
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE170500361

Status			
Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Geen asbest aangetoond, onderzoek niet conform NEN 5707
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
13-06-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd bodemonderzoek Lingewal achter 4 te Bommel -perceel A-	Greenhouse Advies bv		

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
ontgroning	1956	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Karstraat (Overlap)

Locatie

Adres	Karstraat -2 6851DE Huissen
Locatiecode	AA170500997
Locatiennaam	Karstraat (Overlap)
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE170500943

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennd onderzoek NVN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-02-1999	Verkennd onderzoek NVN 5740	Overlap (ong.)	Grontmij Gelderland	1277171	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
auto- en motorensloperij	2000	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Lestrade Installatie B.V.; Lingewal 4C

Locatie

Adres	Lingewal 4C 6681LJ Bommel
Locatiecode	AA170501210
Locatiennaam	HBB: Lestrade Installatie B.V.; Lingewal 4C
Plaats	Lingewaard
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE170501157

Status

Vervolg WBB	Hbb-cluster-inactief	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
elektrotechnisch installatiebedrijf	2001	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	2001	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Gelderland is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de twee grote gemeenten in de provincie Gelderland die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Arnhem en Nijmegen). Als u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door dit te melden via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Bij ernstige verontreinigingen wordt vervolgens beoordeeld of bij het huidige gebruik er mogelijke risico's aanwezig zijn. Op basis van de beschikbare gegevens wordt de verontreinigingssituatie zo goed mogelijk ingeschat en vermeld onder het veld 'beoordeling'. Pas als de verontreiniging voldoende is onderzocht wordt de conclusie vastgelegd in een formeel besluit. Dit is onder het veld 'Beschikking' aangegeven.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan voor een beperkt deel van het terrein gelden (deelsanering) of in verschillende fasen worden uitgevoerd. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Indien wordt ingestemd met het eindresultaat van de sanering (vastgelegd in een evaluatierapport) wordt ook de einddatum van de sanering ingevuld.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb.

(Mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van bekende historische (bedrijfs)activiteiten die op de locatie aanwezig zijn geweest en mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben. Deze potentiële verontreinigingsbronnen vormen het zogenaamde. Historisch Bodem Bestand (HBB).

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van een deelsanering of verschillende fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen/gebruiksbeperkingen

Als na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zijn maatregelen genomen om blootstelling aan of verspreiding van deze (rest)verontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in standhouden van deze maatregelen.