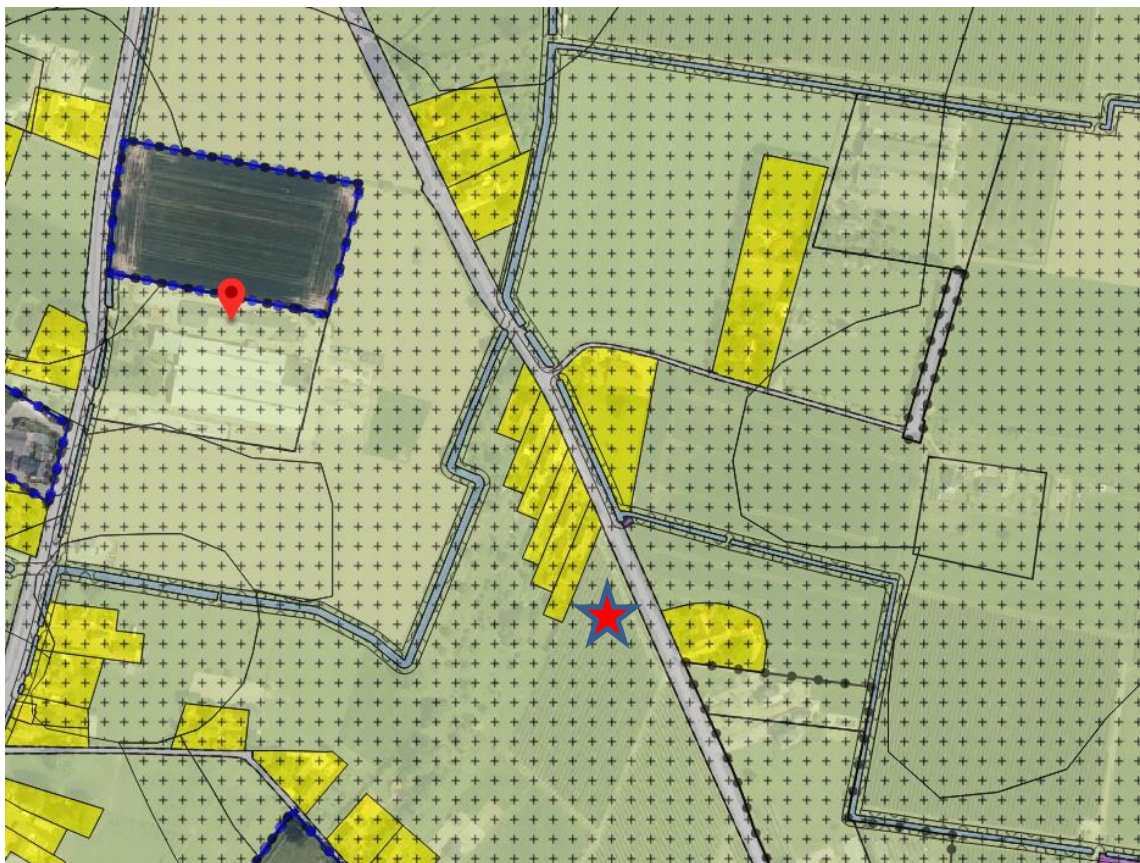


MEMO / ADVIES

Datum oktober 2022
Betreft toets geitenhouderij en plan Molenstraat Gendt
Project P202256

1. Woningbouwplan Molenstraat Gendt

Het plangebied aan de Molenstraat in Gendt (ten zuiden van Molenstraat 47) ziet te op de bouw van 4 woningen en ligt op circa 250 meter van de geitenhouderij aan de Angerensestraat 38. In de omgeving van het plangebied zijn overwegend woonbestemmingen aanwezig. De woonkernen Doornenburg en Gendt liggen binnen de 2 km zone van dit geitenbedrijf.



Ligging woningbouwlocatie (ster) ten opzichte van ligging geitenhouderij (rode aanwijzing)

2. Beleid Provincie Gelderland

In Gelderland geldt een geitenmoratorium. Het geitenmoratorium houdt in dat bestaande geitenhoiuderijen blijven en daarmee wordt de huidige gezondheidslast voorlopig aanvaard. Tegelijk wordt onderzoek uitgevoerd naar de oorzaak om over enkele jaren de risico's te kunnen verminderen of voorkomen.

Geitenmoratorium in Gelderland

Het geitenmoratorium dat nu in de provincie Gelderland geldt betekent voor geitenhouderijen, op hoofdlijn, een verbod op nieuwvestiging of uitbreiding van bedrijven. Zodra nieuwe onderzoeksresultaten beschikbaar zijn wordt Provinciale Staten geïnformeerd en kan het geitenmoratorium heroverwogen worden.

De verbodsregels voor de geitenhouderij hebben geen rechtstreekse invloed op het mogelijk maken van gevoelige bestemmingen. Indirect is dit wel mogelijk, via de doorwerking van milieuregelgeving in de ruimtelijke plannen.

3. Onderzoek

In het kader van het programma Veehouderijen en Gezondheid Omwonenden (hierna VGO) zijn onderzoeken uitgevoerd naar de gezondheid van mensen die in de nabijheid van veehouderijen wonen.

Naar aanleiding van deze VGO-onderzoeken zijn er consistente aanwijzingen dat er een grotere kans is op longontsteking binnen zone rondom geitenhouderijen. Het verband wordt verondersteld causaal te zijn. Er wordt nog volgonderzoek uitgevoerd (VGO-III). De resultaten hiervan worden in 2024 verwacht.

De RIVM heeft in het rapport GGD-richtlijn medische milieukunde 2020 handvatten opgenomen voor de GGD's, zodat op een uniforme wijze kan worden geadviseerd bij uitbreiding van veehouderijen en bij gebiedsontwikkelingen nabij veehouderijen.

De GGD hanteert twee uitgangspunten bij zijn adviezen. De eerste is voorzorg: wees terughoudend met het realiseren van gevoelige bestemmingen en veehouderijen binnen 250 meter van elkaar (bij geitenhouderijen binnen 2 kilometer). Gevoelige bestemmingen zijn bijvoorbeeld woningen, scholen, en ziekenhuizen. Het tweede uitgangspunt is het streven om de uitstoot van geur, stof, endotoxinen (kleine stukjes bacteriën) en ammoniak van veehouderijen te verminderen.

Het uitgangspunt 'voorzorg' heeft invloed op ruimtelijke ontwikkelingen in de nabijheid van veehouderijen. Dit geldt gezien de geadviseerde afstandsnorm, met name als er ontwikkelingen in de nabijheid van geitenhouderijen worden voorzien.

In de richtlijn is het volgende opgenomen

Uitgangspunten GGD-advisering

De GGD hanteert in de advisering twee belangrijke uitgangspunten:

1. Voorzorg. De gezondheid dient meegewogen te worden bij nieuwe ontwikkelingen in de veehouderij. Vanwege aanwijzingen dat omwonenden gezondheidseffecten kunnen ondervinden van veehouderijen, hanteert de GGD een afstandscriterium (zie verder bij advies op maat).

2. Emissiereductie. De GGD vindt dat vanuit het oogpunt van gezondheid veehouderijen moeten streven naar vermindering van de emissie van geur, stof, endotoxinen en ammoniak.

Blootstelling aan deze agentia kan leiden tot gezondheidsproblemen. De GGD adviseert gemeenten om samen met ondernemers na te gaan of alle mogelijke moeite is gedaan om emissies zo laag mogelijk te houden.

Bron: GGD-richtlijn medische milieukunde Veehouderij en Gezondheid, RIVM-rapport 2020-0092

4. Gemeentelijk beleid

Het onderhavig plan ziet toe op de bouw van 4 burgerwoningen in het buitengebied op 220 meter ten zuidoosten van een geitenhouderij met een vergunning voor maximaal 2.200 melkgeiten.

Tussen de geitenhouderij en het plangebied liggen al meerdere bestaande burgerwoningen c.q. woonbestemmingen.

Alhoewel er sprake is van een verhoogd gezondheidsrisico, hecht de raad van de gemeente Lingewaard veel waarde aan het belang van woningbouw. Het plan ziet niet toe op voorzieningen voor kwetsbare groepen mensen.

Derhalve is het toevoegen van slechts vier burgerwoningen in een omgeving met overwegend woonbestemmingen, aanvaardbaar.

